

5 AÇÕES

FUNDAMENTAIS NA GESTÃO DA LOCADORA

SISTEMA
LOCAR

SOFTWARE PARA GESTÃO DE
LOCADORAS DE BENS MÓVEIS



Durante o **dia a dia** de qualquer locadora são **executadas várias ações operacionais**.



AÇÕES OPERACIONAIS DIÁRIAS

- ABERTURA DE NOVOS CONTRATOS DE LOCAÇÃO
- RENOVAÇÃO DE CONTRATOS QUE ESTÃO VENCENDO
- DEVOLUÇÕES
- FATURAMENTOS E EMISSÃO DE BOLETOS
- MANUTENÇÕES E SUBSTITUIÇÕES
- BAIXA DOS FATURAMENTOS
- CADASTRO DE DESPESAS
- PAGAMENTO DAS DESPESAS





CONTRATO DE LOCAÇÃO DE BENS MÓVEIS Nº: 4290/21

Data: 28/04/2021 Hora: 15:09

Quadro "A" - Contratantes

Locadora: LOCADORA TESTE

Endereço: RUA DAS FLORES, 685

Bairro: CENTRO

Cidade: CAMPO GRANDE

Estado: MS CEP: 79032-290 CNPJ: 24.866.135/0001-00 Insc. Est.: ISENT0

Telefones: (67) 3045-2517 (67) 9981-6657

Locatário: MARCELO CARDOSO TEIXERA

Nome Fantasia:

Endereço: AV. AFONSO PENA

Nº: 3562 Bairro: CENTRO

E-mail: afg.ascencio@gmail.com

Cidade: CAMPO GRANDE

Estado: MS CEP: 79032-320 Telefone: (67) 98179-6281 (67) 99983-3173

CPF: 939.182.751-91

RG: 12904900

Responsável legal ou Corresponsável: JOÃO CARLOS CPF Nº 152.145.587-89

Local da Entrega: RUA DAS FLORES, 350 - CENTRO - APT0 32 - CAMPO GRNADE - JOÃO CARLOS

Contato: JOÃO CARLOS

Telefone: (67) 3045-2517

Endereço para cobrança: AV NOROESTE, 1250 - VILA MORENA - CAMPO GRANDE - MS - CEP: 79032-478 FONE: (67) 99959-9998 (67) 99228-7843

Quadro "B" - Objetos do Contrato, Prazos das Locações e Preços

Qtde	Descrição	Patrimônio	Valor unitário de indenização	Tipo de locação	Qtde	Início do período	Término do período	Valor unitário de locação	Valor da locação
24	PAINEL METÁLICO DE 1 X 1,5		R\$ 180,00	QUINZENAL	1	28/04/2021	13/05/2021	R\$ 9,00	R\$ 216,00
12	DIAGONAL DE TRAVAMENTO DE 1,5M		R\$ 140,00	SEMANAL	1	28/04/2021	05/05/2021	R\$ 0,00	R\$ 0,00
1	BETONEIRA 400 L Nº série MAQTRON 400L EXTRA FORTE - 18106	18106	R\$ 3.484,50	MENSAL	1	28/04/2021	28/05/2021	R\$ 280,00	R\$ 280,00

Quadro "C" - TOTAL DAS LOCAÇÕES: R\$ 496,00 (Quatrocentos e Noventa e Seis Reais)

TOTAL DAS INDENIZAÇÕES: R\$ 9.484,50 (Nove Mil e Quatrocentos e Oitenta e Quatro Reais e Cinquenta Centavos)

TOTAL GERAL: R\$ 551,00 (Quinhentos e Cinquenta e Um Reais)

LIMPEZA DAS PEÇAS: R\$ 30,00

FRETE: R\$ 25,00

Quadro "D" - O FATURAMENTO SERÁ FEITO PARA PAGAMENTO EM 21 DIAS A PARTIR DA ASSINATURA DO CONTRATO. O NÃO PAGAMENTO DA FATURA IMPLICA NO ENCERRAMENTO DO CONTRATO E RECOLHIMENTO IMEDIATO DOS BENS LOCADOS.

OBSERVAÇÃO: ORDEM DE COMPRA Nº 125 - AUTORIZADO PELO SR. CARLOS

TESTEMUNHA 1:

NOME - CPF Nº:

LOCADORA

CAMPO GRANDE, 28 DE ABRIL DE 2021

LOCATÁRIO NOME:

RG:

FONE:

TESTEMUNHA 2:

NOME - CPF Nº:





LOCADORA TESTE

Atendente: ANA FERNANDA

RUA DAS FLORES, 685 - CENTRO - CEP: 79032-290 - CAMPO GRANDE - MS

FONE: (67) 3045-2517 (67) 9981-6657

CONTRATO Nº: 4290/21

COMPROVANTE DE ENTREGA DOS BENS LOCADOS

Data : 28/04/2021 Hora : 14:43

Locatário: MARCELO CARDOSO TEIXERA

CPF: 939.182.751-91

RG: 12904900

Endereço: AV. AFONSO PENA

Nº: 3562 Bairro: CENTRO

Cidade: CAMPO GRANDE

Estado: MS CEP: 79032-320

Fone: (67) 98179-6281 (67) 99983-3173

Telefone do local de entrega: (67) 3045-2517

Contato: JOÃO CARLOS

Referência: JOÃO CARLOS

Local da entrega: RUA DAS FLORES, 350 - CENTRO - APTO 32 - CAMPO GRNADE

DECLARO(AMOS) para os fins e efeito de direito que recebi(emos) o(s) objeto(s) abaixo discriminado(s):

Qtde	Descrição	Patrimônio	DLoc	DDev	Valor
24	PAINEL METÁLICO DE 1 X 1,5		28/04/2021	13/05/2021	R\$ 216,00
12	DIAGONAL DE TRAVAMENTO DE 1,5M		28/04/2021	05/05/2021	R\$ 0,00
1	BETONEIRA 400 L	18106	28/04/2021	28/05/2021	R\$ 280,00

Observação: ORDEM DE COMPRA Nº 125 - AUTORIZADO PELO SR. CARLOS

CAMPO GRANDE, 28 DE ABRIL DE 2021

LOCADORA

LOCATÁRIO NOME:

RG:

FONE:



**FATURA DE LOCAÇÃO**

NÚMERO: 6586

Data de emissão: 31/05/2021

Data de vencimento: 05/06/2021

CONTRATO: 4390

LOCADORA

Razão Social: A2 LOCADORA

CNPJ: 97.550.372/0001-23

Endereço: RUA MENDEL Nº 356 CARANDÁ BOSQUE CEP: 79032-320

Cidade: CAMPO GRANDE

Estado: MS

Telefone: (67) 3045-2517 (67) 99983-3173

E-mail: afg.ascencio@gmail.com

LOCATÁRIO

Nome/Razão Social: MARCELO CARDOSO TEIXERA

CPF: 939.182.751-91

Endereço: AV. AFONSO PENA Nº 3562 CENTRO CEP: 79032-320

Cidade: CAMPO GRANDE

Estado: MS

Telefone: (67) 98179-6281 (67) 98473-2379 (67) 99983-3173 E-mail: afg.ascencio@gmail.com

QTDE - DESCRIÇÃO**PERÍODO****VALOR**

2 - ESCADA 3 M

31/05/2021 a 03/06/2021

R\$ 36,00

1 - MT3-03 FURADEIRA DE 5/8 110V

31/05/2021 a 30/06/2021

R\$ 120,00

1 - LA 002 LIXADEIRA DE 7" 110 V

31/05/2021 a 07/06/2021

R\$ 108,00

DESCONTO: R\$ 0,00**AGRÉSCIMO: R\$ 20,00****FRETE: R\$ 35,00****TOTAL: R\$ 319,00****(Trezentos e Dezenove Reais)****DADOS ADICIONAIS:**

ACRÉSCIMO REFERENTE A: BROCA

Dados referentes ao contrato de locação Nº 4390 com data de abertura em 31/05/2021

Endereço entrega: RUA TENNESSE 345 JARDIM PRESIDENTE CAMPO GRANDE MS (67) 98112-5858

Endereço cobrança: AV NOROESTE 1250 VILA MORENA CAMPO GRANDE (67) 98179-6281 (67) 98473-2379 (67) 99983-3173

Não é fato gerador do ISSQN a locação de bens móveis. Dispensado da emissão de notas fiscais. Conforme Lei Complementar 116 de 31/07/2003.

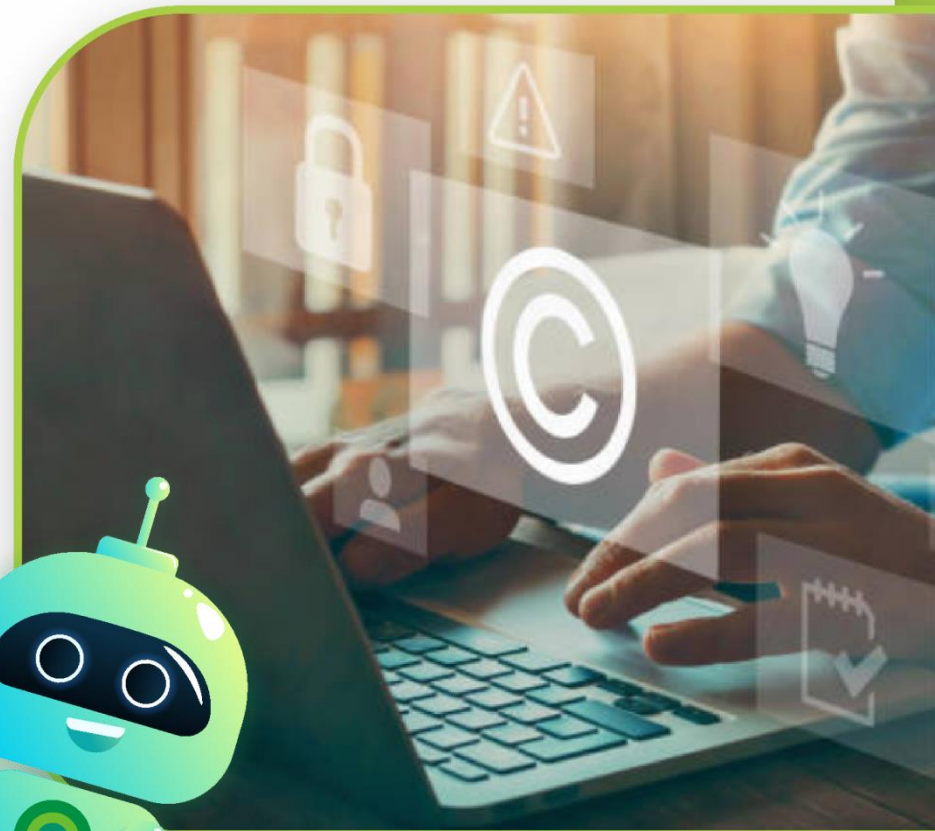
Natureza da operação: Locação de Bens Móveis sem fornecimento de mão de obra.

NÃO É VÁLIDO COMO RECIBO.

CAMPO GRANDE, 31 DE MAIO DE 2021

NESTE **E-BOOK** VAMOS MOSTRAR **5 AÇÕES**
FUNDAMENTAIS QUE PODEM CONTRIBUIR
PARA A **GESTÃO DA LOCADORA** GARANTINDO
ASSIM O EFETIVO CONTROLE E EVITANDO
ATRASOS E PREJUÍZOS.

1ª AÇÃO
CONSULTA DOS
CONTRATOS QUE
ESTÃO VENCENDO.




LOCAÇÃO


DEVOLUÇÃO


FATURA


CONTROLE FINAN


RENOVAÇÃO


DEVOLUÇÃO TEMPORÁRIA


FATURA EXTRA DE CONTRATO


ORÇAMENTO SIM


ORÇAMENTO COM


LISTA DE PREÇ


CONTROLE DE CHA

CHAMADA VENC


RESUMO

DAS

Notificações

Consultas e Relatórios

Consulta contrato pelo número

Consulta contratos de um cliente

Relatório de contratos com devolução até hoje

Relatório de itens devolvidos ou renovados SEM faturamento

Locação, Extra e Manutenção

Consulta faturas de um cliente

Faturas vencidas resumido

Faturas vencidas completo

Faturas a VENCER

Serviços e Assistência Técnica

Consulta faturas de um cliente

Faturas vencidas resumido

Faturas vencidas completo

Faturas a VENCER

PAINEL DE GESTÃO DE CONTRATOS

 ACESSAR

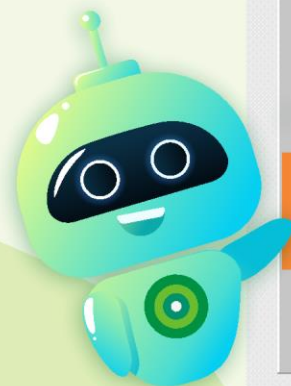
PAINEL DE GESTÃO DE CLIENTES

 ACESSAR



SEU BACKUP FOI ATUALIZADO EM: 31/05/2021

SISTEMA
LOCAR



RELATÓRIO DAS LOCAÇÕES COM ALGUMA DEVOLUÇÃO ATÉ A DATA 31/05/2021

Data: 31/05/2021 Hora: 14:32



Nº DO CONTRATO: 4301		DATA DE ABERTURA: 30/05/2021		ATENDENTE: VENDEDOR LOCAL		EMAIL: brumadofundacoes@uol.com.br	
CLIENTE: A DE N SOUZA FUNDACOES - ME				FONES: (11) 5021-3979		() -	
LOCAL: AVENIDA EULALIA 258 JABAQUARA SÃO PAULO							
PATRI	QTDE	DESCRIÇÃO	DATADEVP	HORA	TIPO	VALOR UNITÁRIO	FAT
	1	ANDAIME PAINEL 1 X 1,5	01/05/2021	10:53	1 - Diária	R\$ 60,00	Sim
TOTAL DO CONTRATO:						R\$ 60,00	
Nº DO CONTRATO: 4306		DATA DE ABERTURA: 04/05/2021		ATENDENTE: ANA FERNANDA		EMAIL:	
CLIENTE: ALCEU CAMARA				FONES: (67) 3045-2517		() -	
LOCAL: RUA LUCAS PETRILLI 196 BOSQUE DA SAÚDE BIRIGUI							
PATRI	QTDE	DESCRIÇÃO	DATADEVP	HORA	TIPO	VALOR UNITÁRIO	FAT
AC001	1	AC ESCAVADEIRA 20 TONELADAS	05/05/2021	09:19	1 - Diária	R\$ 120,00	Sim
TOTAL DO CONTRATO:						R\$ 120,00	
Nº DO CONTRATO: 4317		DATA DE ABERTURA: 07/05/2021		ATENDENTE: ANA FERNANDA		EMAIL: brumadofundacoes@uol.com.br	
CLIENTE: A DE N SOUZA FUNDACOES - ME				FONES: (11) 5021-3979		() -	
LOCAL: AVENIDA EULALIA 258 JABAQUARA SÃO PAULO							
PATRI	QTDE	DESCRIÇÃO	DATADEVP	HORA	TIPO	VALOR UNITÁRIO	FAT
	5	ANDAIME PAINEL 1 X 1,5	10/05/2021	15:18	2 - Diária	R\$ 80,00	Sim
LA 007	1	LIXADEIRA DE 7" 110 V	10/05/2021	15:18	2 - Diária	R\$ 30,00	Sim
TOTAL DO CONTRATO:						R\$ 860,00	
Nº DO CONTRATO: 4318		DATA DE ABERTURA: 08/05/2021		ATENDENTE: ANA FERNANDA		EMAIL: 3a@3aassessoria.com.br	
CLIENTE: 3A ASSESSORIA ENERGETICA LTDA				FONES: (67) 3045-2517		() -	
LOCAL: RUA PROFESSORA LYDIA HELENA FRANSEN STH 1081 JARDIM PÉROLA BIRIGUI							
PATRI	QTDE	DESCRIÇÃO	DATADEVP	HORA	TIPO	VALOR UNITÁRIO	FAT
LIXA1	1	LIXADEIRA DE 4" 110V	10/05/2021	10:04	1 - Diária	R\$ 30,00	Sim
LIXA3	1	LIXADEIRA DE 4" 110V	10/05/2021	10:04	2 - Diária	R\$ 30,00	Sim
MM 100	1	LIXADEIRA DE 7" 220V	12/05/2021	10:04	4 -		Sim
TOTAL DO CONTRATO:							

O que fazer?

- Entrar em contato com o cliente para saber se vai renovar e por qual período...
- Renovar por igual período sem consultar o cliente ...
- Utilizar o envio automático de e-mails pelo **SISTEMALOCAR**, selecionando a opção de contratos vencendo em um período...



FIQUE ATENTO ÀS NOTIFICAÇÕES

Consultas e Relatórios

Consulta contrato pelo número

Consulta contratos de um cliente

Consulta contratos com devolução até hoje

Consulta contratos vencidos ou renovados SEM faturamento

Locação, Extra e Manutenção

Consulta faturas de um cliente

Faturas vencidas resumido

Faturas vencidas completo

Faturas a VENCER

Serviços e Assistência Técnica

Consulta faturas de um cliente

Faturas vencidas resumido

Faturas vencidas completo

Faturas a VENCER

GESTÃO DE CONTRATOS

ACESSAR

PAINEL DE GESTÃO DE CLIENTES

ACESSAR

FOI ATUALIZADO EM: 31/05/2021

USUÁRIA

FILIAL: A2 LOCADORA

CNPJ: 97.550.370/0001-23

ENDEREÇO: RUA MENDES

ORÇAMENTO COMPLETO

LISTA DE PREÇOS

CONTROLE DE CHAMADA

CHAMADA VENCIDA

RESUMO

DASHBOARD

SISTEMALOCAR

4 contrato(s) vencendo hoje

OK

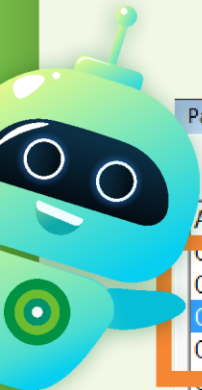
Notificações



SISTEMA
LOCAR

OUTRA OPÇÃO

PAINEL DE GESTÃO DE CONTRATOS



Painel de gestão de contratos

FILTRO DOS CONTRATOS

- Abertos
- Com itens a liquidar
- Com itens vencidos
- Com itens vencendo hoje
- Com itens a vencer em uma data
- Com itens a vencer em um período
- Cancelados

FAÇA UMA BUSCA APROXIMADA POR CONTRATO

POR CLIENTE

POR LOCAL DE ENTREGA

RENOVAÇÃO FATURA

DEVOLUÇÃO DETALHES

CLIQUE SOBRE O NOME DA COLUNA PARA ORDENAR

Quantidade total = 4 Quantidade filtrada = 4

CONTRATO	LOCADO	SEM FAT	CLIENTE	ENTREGA
4302	3	0	3A ASSESSORIA ENERGETICA LTDA	RUA PROFESSORA LYDIA HELENA FRANDSEN STH
4368	1	0	2S ENGENHARIA LTDA	RUA MENDEL
4373	1	1	3FIRE COMERCIO E SISTEMAS CONTRA INCENDIO LTDA -	RUA KAME TAKAIASSU
4386	2	0	GUIRRA LOCAÇÕES	RUA MARACAJU

2ª AÇÃO

**CONSULTA DOS
CONTRATOS DEVOLVIDOS
OU RENOVADOS E SEM
FATURAMENTO**




LOCAÇÃO


DEVOLUÇÃO


FATURA


CONTROLE FINAN


RENOVAÇÃO


DEVOLUÇÃO TEMPORÁRIA


FATURA EXTRA DE CONTRATO


ORÇAMENTO SIM


ORÇAMENTO COM


LISTA DE PREÇ


CONTROLE DE CHA

CHAMADA VENC


RESUMO

DAS

Notificações

Consultas e Relatórios	Locação, Extra e Manutenção	Serviços e Assistência Técnica
Consulta contrato pelo número	Consulta faturas de um cliente	Consulta faturas de um cliente
Consulta contratos de um cliente	Faturas vencidas resumido	Faturas vencidas resumido
Relatório de contratos com devolução até hoje	Faturas vencidas completo	Faturas vencidas completo
Relatório de itens devolvidos ou renovados SEM faturamento	Faturas a VENCER	Faturas a VENCER

PAINEL DE GESTÃO DE CONTRATOS

 ACESSAR

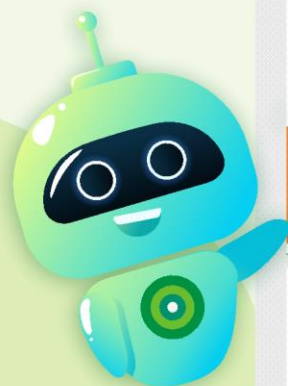
PAINEL DE GESTÃO DE CLIENTES

 ACESSAR



SEU BACKUP FOI ATUALIZADO EM: 31/05/2021

SISTEMA
LOCAR



RELATÓRIO DOS CONTRATOS COM ITENS DEVOLVIDOS E SEM FATURAMENTO

Data: 31/05/2021 Hora: 15:02

Nº DO CONTRATO: 4225		DATA DE ABERTURA: 2021		ATENDENTE: SILVANO	
CLIENTE: GUIRRA LOCAÇÕES					
PATRI	QTDE	DESCRIÇÃO			
18105	1	BETONEIRA 400 L			
		DATA DEV	TIPO	VALOR	FAT
		28/05/2021	6 - Diária		Não
Nº DO CONTRATO: 4376		DATA DE ABERTURA: 2021		ATENDENTE: ANA FERREIRA	
CLIENTE: 2S ENGENHARIA LTDA					
PATRI	QTDE	DESCRIÇÃO			
LIXA4	1	LIXADEIRA DE 4" 110V			
		DATA DEV	TIPO	VALOR	FAT
		29/05/2021	26 - Diária	R\$ 14,28	Não
Nº DO CONTRATO: 4380		DATA DE ABERTURA: 26/05/2021		ATENDENTE: SILVANO	
CLIENTE: GUIRRA LOCAÇÕES					
PATRI	QTDE	DESCRIÇÃO			
AP100	1	MARTELO DE 30KG - 220V			
		DATA DEV	TIPO	VALOR	FAT
		29/05/2021	Semanal	R\$ 120,00	Não
AP18	1	MARTELO DE 30KG - 220V			
		DATA DEV	TIPO	VALOR	FAT
		29/05/2021	Semanal	R\$ 120,00	Não
Nº DO CONTRATO: 4383		DATA DE ABERTURA: 27/05/2021		ATENDENTE: ANA FERNANDA	
CLIENTE: MARCELO CARDOSO TEIXERA					
PATRI	QTDE	DESCRIÇÃO			
NV150	1	BETONEIRA DE 4000L MONOFÁSICA			
		DATA DEV	TIPO	VALOR	FAT
		30/05/2021	1 - Diária	R\$ 100,00	Não

O que fazer?

- Entrar em contato com o cliente para saber como deve ser feito o faturamento...
- Faturar sem consultar o cliente e enviar fatura e boleto (quando for o caso) por e-mail...
- Utilizar o envio automático de e-mails pelo SISTEMALOCAR, selecionando a opção de faturas vencendo em um período...



FIQUE ATENTO ÀS NOTIFICAÇÕES



SISTEMALOCAR

4 contrato(s) renovados ou devolvidos e SEM faturamento

OK

Notificações



3ª AÇÃO

RELATÓRIO DE FATURAS VENCIDAS

SISTEMA DE GESTÃO PARA LOCADORAS DE BENS MÓVEIS

Cadastro Movimento Controle de Manutenções Consultas Relatórios Reimpressão Relatórios Gerenciais Boleto Cancelamentos E-mails e SMS Serviços Prestados Assistência técnica Gerar TXT - NFe Frota Sair

LOCAÇÃO **DEVOLUÇÃO** **FATURA** **CONTROLE FINANCEIRO**

RENOVAÇÃO **DEVOLUÇÃO TEMPORÁRIA** **FATURA EXTRA DE CONTRATO** **ORÇAMENTO SIMPLES**

ORÇAMENTO COMPLETO

LISTA DE PREÇOS

CONTROLE DE CHAMADAS

CHAMADA VENCIDA!

RESUMO **DASHBOARD**

Notificações

Consultas e Relatórios	Locação, Extra e Manutenção	Serviços e Assistência Técnica
Consulta contrato por placa	Consulta faturas de um cliente	Consulta faturas de um cliente
Consulta contrato por placa	Faturas vencidas resumido	Faturas vencidas resumido
Relatório de contratos por placa	Faturas vencidas completo	Faturas vencidas completo
Relatório de itens devolvidos ou renovação	Faturas a VENCER	Faturas a VENCER

PAINEL DE GESTÃO DE CONTRATOS **PAINEL DE GESTÃO DE CLIENTES**

ACESSAR **ACESSAR**

SEU BACKUP FOI ATUALIZADO EM: 31/05/2021

3ª AÇÃO

RELATÓRIO DE FATURAS VENCIDAS

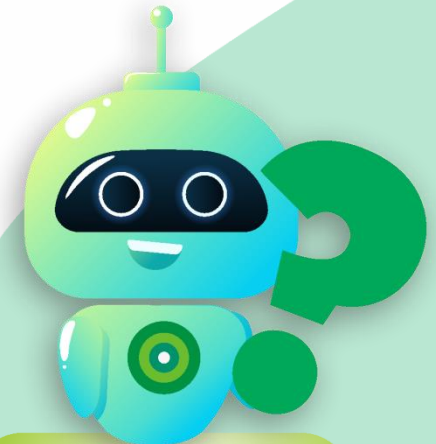
SAIR

RELATÓRIO DAS FATURAS VENCIDAS - LOCAÇÃO, EXTRA E MANUTENÇÃO Data: 31/05/2021 Hora: 15:21

CONTRATO	CLIENTE	EMISSÃO	VENCIMENTO	NÚMERO	TIPO	VALOR	Atendente
3327	MARCELO CARDOSO TEIXERA	04/05/2021	09/05/2021	6478	RR	R\$ 1.600,00	ANA FERNANDA
4297	3A ASSESSORIA ENERGETICA LTDA	04/05/2021	09/05/2021	6473	RR	R\$ 79,00	ANA FERNANDA
4296	2S ENGENHARIA LTDA	04/05/2021	09/05/2021	6467	RR	R\$ 25,00	ANA FERNANDA
1500	REGINATTO E MOREIRA LTDA-ME	04/05/2021	09/05/2021	6477	RR	R\$ 1.000,00	JOSÉ
2578	MARIA ELIZANDRA VELASQUES DE SOUZA	05/05/2021	10/05/2021	6480	RR	R\$ 300,00	ANA FERNANDA
2510	KARLA REGINA GOMES	05/05/2021	10/05/2021	6481	RR	R\$ 301,00	ANA FERNANDA
4312	MARCELO CARDOSO TEIXERA	06/05/2021	11/05/2021	6493	RR	R\$ 60,00	ANA FERNANDA
4291	MARCELO CARDOSO TEIXERA	28/04/2021	13/05/2021	6458	RR	R\$ 0,00	ANA FERNANDA
4201	2S ENGENHARIA LTDA	10/05/2021	15/05/2021	6499	RR	R\$ 280,00	ANA FERNANDA
4322	GUIRRA LOCAÇÕES	11/05/2021	16/05/2021	6504	RR	R\$ 350,00	ANTONIO
4313	ANDAIMES TIBAGI LTDA	06/05/2021	16/05/2021	6494	RR	R\$ 470,00	ANTONIO
4326	MARCELO ALVARENGA	12/05/2021	17/05/2021	6509	RR	R\$ 150,00	SILVANO
4334	A DE N SOUZA FUNDACOES - ME	13/05/2021	18/05/2021	6524	RR	R\$ 120,00	ANA FERNANDA
4319	GUIRRA LOCAÇÕES	13/05/2021	18/05/2021	6523	RR	R\$ 770,00	ANTONIO
4333	2S ENGENHARIA LTDA	19/05/2021	20/05/2021	6534	RR	R\$ 40,00	ANA FERNANDA
4326	MARCELO ALVARENGA	17/05/2021	22/05/2021	6527	RR	R\$ 339,90	SILVANO
4323	GUIRRA LOCAÇÕES	17/05/2021	22/05/2021	6529	RR	R\$ 1.914,91	SILVANO
4329	A HAK BRASIL SERVICOS INDUSTRIAIS LTDA	17/05/2021	22/05/2021	6528	RR	R\$ 104,00	JULIANA
4320	A.S.S. PACIFICO LOCAAO DE MAQUINAS E	17/05/2021	22/05/2021	6530	RR	R\$ 5.612,00	JULIANA
4331	3A ASSESSORIA ENERGETICA LTDA	18/05/2021	23/05/2021	6532	RR	R\$ 120,00	ANA FERNANDA
4318	3A ASSESSORIA ENERGETICA LTDA	18/05/2021	23/05/2021	6531	RR	R\$ 860,00	ANA FERNANDA
4343	GUIRRA LOCAÇÕES	13/05/2021	23/05/2021	6525	RR	R\$ 1.400,00	ANTONIO
4290	MARCELO CARDOSO TEIXERA	03/05/2021	24/05/2021	6466	RR	R\$ 551,00	ANA FERNANDA
4357	MARCELO CARDOSO TEIXERA	19/05/2021	24/05/2021	6537	RR	R\$ 40,00	ANA FERNANDA
4360	MARCELO CARDOSO TEIXERA	19/05/2021	24/05/2021	6543	RR	R\$ 120,00	ANA FERNANDA

O que fazer?

- Entrar em contato com o cliente para avisar sobre o vencimento e cobrança...
- Utilizar o envio automático de e-mails pelo **SISTEMALOCAR**, selecionando a opção de faturas vencidas em um período...



SISTEMA
LOCAR

4ª AÇÃO

RELATÓRIO DAS FATURAS A VENCER

SISTEMA DE GESTÃO PARA LOCADORAS DE BENS MÓVEIS

Cadastro Movimento Controle de Manutenções Consultas Relatórios Reimpressão Relatórios Gerenciais Boleto Cancelamentos E-mails e SMS Serviços Prestados Assistência técnica Gerar TXT - NFe Frota Sair

LOCAÇÃO **DEVOLUÇÃO** **FATURA** **CONTROLE FINANCEIRO**

RENOVAÇÃO **DEVOLUÇÃO TEMPORÁRIA** **FATURA EXTRA DE CONTRATO** **ORÇAMENTO SIMPLES**

ORÇAMENTO COMPLETO

LISTA DE PREÇOS

CONTROLE DE CHAMADAS

CHAMADA VENCIDA!

RESUMO **DASHBOARD**

Notificações

Consultas e Relatórios	Locação, Extra e Manutenção	Serviços e Assistência Técnica
Consulta contrato pelo número	Consulta faturas de um cliente	Consulta faturas de um cliente
Consulta contratos de um cliente	Faturas vencidas resumido	Faturas vencidas resumido
Relatório de contratos	Faturas vencidas completo	Faturas vencidas completo
Relatório de itens devolvidos	Faturas a VENCER	Faturas a VENCER


PAINEL DE GESTÃO DE... **PAINEL DE GESTÃO DE CLIENTES**

ACESSAR **ACESSAR**

SEU BACKUP FOI ATUALIZADO EM: 31/05/2021

4ª AÇÃO

RELATÓRIO DAS FATURAS A VENCER EM UM PERÍODO



RELATÓRIO DAS FATURAS - LOCAÇÃO, EXTRA E MANUTENÇÃO - A VENCER NO PERÍODO DE 31/05/2021 A 05/06/2021 Data: 31/05/2021 Hora: 15:25

CONTRATO	CLIENTE	EMISÃO	VENCIMENTO	NÚMERO	TIPO	VALOR	Atendente
4346	2S ENGENHARIA LTDA	26/05/2021	31/05/2021	6575	RR	R\$ 80,00	ANA FERNANDA
4350	3B ENERGY CONSULTORIA E ENGENHARIA LTDA	26/05/2021	31/05/2021	6576	RR	R\$ 150,00	ANA FERNANDA
4365	GUIRRA LOCAÇÕES	21/05/2021	31/05/2021	6551	RR	R\$ 450,00	ANTONIO
4385	GUIRRA LOCAÇÕES	27/05/2021	01/06/2021	6581	RR	R\$ 354,50	ANTONIO
4385	GUIRRA LOCAÇÕES	27/05/2021	01/06/2021	6580	RR	R\$ 975,00	ANTONIO
4385	GUIRRA LOCAÇÕES	27/05/2021	01/06/2021	6579	RR	R\$ 380,00	ANTONIO
4302	3A ASSESSORIA ENERGETICA LTDA	04/05/2021	02/06/2021	6474	RR	R\$ 204,00	JADE
4354	A HAK BRASIL SERVICOS INDUSTRIAIS LTDA	28/05/2021	02/06/2021	6584	RR	R\$ 18.000,00	JULIANA
4387	A DE N SOUZA FUNDACOES - ME	28/05/2021	02/06/2021	6583	RR	R\$ 350,00	ANA FERNANDA
4290	MARCELO CARDOSO TEIXERA	13/05/2021	03/06/2021	6521	RR	R\$ 0,00	ANA FERNANDA
4332	3FIRE COMERCIO E SISTEMAS CONTRA INCENDIO	19/05/2021	03/06/2021	6539	RR	R\$ 350,00	ANA FERNANDA
4304	2S ENGENHARIA LTDA	05/05/2021	04/06/2021	6479	RR	R\$ 250,00	ANA FERNANDA
4307	GUIRRA LOCAÇÕES	06/05/2021	05/06/2021	6487	RR	R\$ 10,00	ANTONIO
4308	GUIRRA LOCAÇÕES	06/05/2021	05/06/2021	6488	RR	R\$ 12,00	ANTONIO
4309	GUIRRA LOCAÇÕES	06/05/2021	05/06/2021	6489	RR	R\$ 12,00	ANTONIO
4310	GUIRRA LOCAÇÕES	06/05/2021	05/06/2021	6490	RR	R\$ 3.500,00	ANTONIO
4311	ABDO BIRIGUI ALUGUEL DE EQUIPAMENTOS E	06/05/2021	05/06/2021	6492	RR	R\$ 112,00	SILVANO
4363	GUIRRA LOCAÇÕES	31/05/2021	05/06/2021	6588	RR	R\$ 600,00	ANTONIO
4366	GUIRRA LOCAÇÕES	31/05/2021	05/06/2021	6587	RR	R\$ 133,40	ANTONIO
4390	MARCELO CARDOSO TEIXERA	31/05/2021	05/06/2021	6586	RR	R\$ 319,00	ANA FERNANDA
TOTAL DE FATURAS: 20						VALOR TOTAL: R\$ 26.241,90	

O que fazer?

- Entrar em contato com o cliente para avisar sobre o vencimento e cobrança...
- Utilizar o envio automático de e-mails pelo SISTEMALOCAR, selecionando a opção de faturas VENCENDO em um período...



DEVOLUÇÃO DEVOLUÇÃO FATURA CONTROLE FINANCEIRO

FIQUE ATENTO ÀS NOTIFICAÇÕES

Consultas e Relatórios

Consulta contrato pelo número	Consulta faturas de um cliente	Consulta faturas de um cliente
Consulta contratos de um cliente	Faturas vencidas resumido	Faturas vencidas resumido
Consulta contratos com devolução até hoje	Faturas vencidas completo	Faturas vencidas completo
Consulta contratos vencidos ou renovados SEM faturamento	Faturas a VENCER	Faturas a VENCER

ORÇAMENTO COMPLETO

LISTA DE PREÇOS

CONTRATOS

RESUMO DASHBOARD

SISTEMALOCAR

3 fatura(s) vencendo hoje

OK



GESTÃO DE CONTRATOS PAINEL DE GESTÃO DE CLIENTES

ACESSAR ACESSAR

FOI ATUALIZADO EM: 31/05/2021

Notificações



5ª AÇÃO

RELATÓRIO DAS CONTAS A PAGAR



CONTROLE FINANCEIRO

Cadastro Movimento Consultas e Relatórios Sair

FLUXO DE CAIXA		
CONTAS A RECEBER	CONTAS A PAGAR	CONTAS A PAGAR E A RECEBER
CONTAS RECEBIDAS	CONTAS PAGAS	CONTAS PAGAS E RECEBIDAS
CONTAS A RECEBER VENCIDAS	CONTAS A PAGAR VENCIDAS	PLANO DE CONTAS

An orange arrow points from the 'FLUXO DE CAIXA' button to the 'CONTAS A PAGAR' button, which is highlighted with an orange border.

5ª AÇÃO

RELATÓRIO DAS CONTAS A PAGAR



RELATÓRIO DE CONTAS A PAGAR NO PERÍODO DE 31/05/2021 A 30/06/2021

Data: 31/05/2021 Hora: 15:28

DATA DE VENCIMENTO: 10/06/2021

Cliente ou Fornecedor	Dt cad	Código	Descrição	Classificação	Vencimento	Valor
GUIRRA LOCAÇÕES	04/02/2021	9759	CARTÃO DE CRÉDITO PARC 5/5 NF Nº	PAGAMENTO COM CARTAO	10/06/2021	R\$ 100,00 -
AB CLUBE HOUSE	03/02/2021	9748	AQUISIÇÃO DE ANDAIMES PARC 5/5 NF Nº 158	IMOBILIZADO PARA LOCAÇÃO	10/06/2021	R\$ 2.000,00 -

Total a receber: R\$ 0,00

Total a pagar: R\$ 2.100,00

Saldo: -R\$ 2.100,00

DATA DE VENCIMENTO: 15/06/2021

Cliente ou Fornecedor	Dt cad	Código	Descrição	Classificação	Vencimento	Valor
A.J. GOMES ME	09/09/2020	9069	BNDES PARC 10/10 NF Nº	IMOBILIZADO PARA LOCAÇÃO	15/06/2021	R\$ 2.500,00 -

Total a receber: R\$ 0,00

Total a pagar: R\$ 2.500,00

Saldo: -R\$ 2.500,00

DATA DE VENCIMENTO: 25/06/2021

Cliente ou Fornecedor	Dt cad	Código	Descrição	Classificação	Vencimento	Valor
A.J. GOMES ME	19/05/2021	10520	AQUISIÇÃO DE ANDAIMES PARC 2/4 NF Nº 158	IMOBILIZADO PARA LOCAÇÃO	25/06/2021	R\$ 580,00 -
A.J. GOMES ME	20/07/2020	8945	AQUISIÇÃO DE RETROESCAVADEIRA PARC 12/60 NF Nº	IMOBILIZADO PARA LOCAÇÃO	25/06/2021	R\$ 2.000,00 -
A.J. GOMES ME	20/04/2021	10167	AQUISIÇÃO DE CADEIRAS DE RODAS PARC 3/10 NF Nº 158	IMOBILIZADO PARA LOCAÇÃO	25/06/2021	R\$ 580,00 -

Total a receber: R\$ 0,00

Total a pagar: R\$ 3.160,00

Saldo: -R\$ 3.160,00

DATA DE VENCIMENTO: 30/06/2021

Cliente ou Fornecedor	Dt cad	Código	Descrição	Classificação	Vencimento	Valor
ADILSON BIAZI EPP	28/04/2021	10494	AQUISIÇÃO DE BENS PARA LOCAÇÃO PARC 3/3 NF Nº 1258	IMOBILIZADO PARA LOCAÇÃO	30/06/2021	R\$ 500,00 -

Total a receber: R\$ 0,00

Total a pagar: R\$ 500,00

Saldo: -R\$ 500,00

Total a receber: R\$ 0,00

Total a pagar: R\$ 8.260,00

Saldo: -R\$ 8.260,00

O que fazer?

- **Efetivar os pagamentos evitando multas e juros**
- **Consultar os recebimentos para saber se as entradas serão suficientes para pagar as despesas**



RESUMINDO

PRINCIPAIS AÇÕES OPERACIONAIS DIÁRIAS DE UMA LOCADORA



RESUMINDO

5 AÇÕES FUNDAMENTAIS NA GESTÃO DA LOCADORA



CONSIDERAÇÕES FINAIS

TESTE O SISTEMALOCAR, UM SISTEMA DESENVOLVIDO ESPECIFICAMENTE PARA A GESTÃO DE LOCADORAS, E VEJA COMO A **GESTÃO DA SUA LOCADORA PODE SER MAIS RÁPIDA, SEGURA E EFICIENTE.**



FAÇA CONTATO CONOSCO E SAIBA MAIS SOBRE O SISTEMALOCAR.



WHATSAPP: 67 98473-2379



FIXO: (67) 3045-2517



CONTATO@SISTEMALOCAR.COM.BR



[youtube.com/sistemalocar](https://www.youtube.com/sistemalocar)



[facebook.com/sistemalocar](https://www.facebook.com/sistemalocar)



[instagram.com/sistemalocar](https://www.instagram.com/sistemalocar)

