QUAIS PERGUNTAS O SOFTWARE (SISTEMA) DA SUA LOCADORA PRECISA RESPONDER?

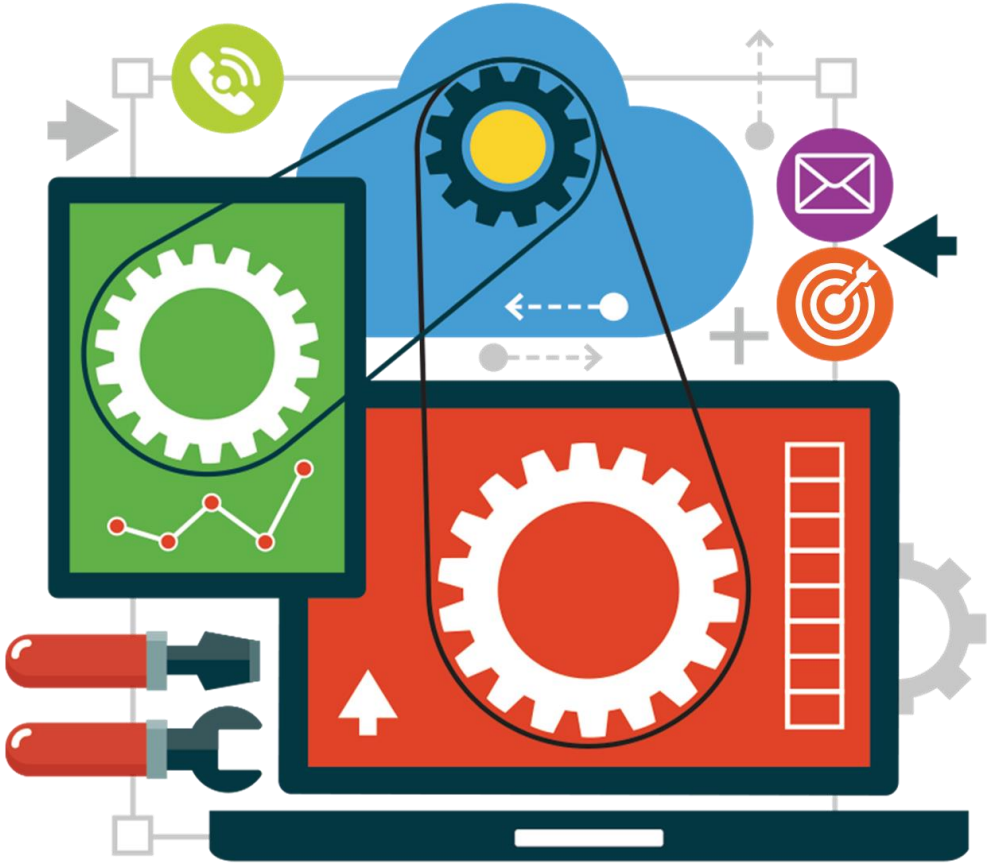
INICIAR LEITURA

UM SISTEMA PARA LOCADORAS

Um sistema é uma ferramenta computacional que tem como finalidade informatizar os processos da locadora.

Lembrando que a informatização não é apenas a utilização de um editor de textos ou planilha, mas a utilização de um sistema que oferece recursos como validações, consistências, agilidade e segurança.

Os recursos computacionais de um sistema permitem obter informações importantes que possibilitam a tomada de decisão.



INTRODUÇÃO

Uma grande parte das locadoras ainda utiliza o papel, os editores de textos e as planilhas eletrônicas para REGISTRAR os processos da locadora (locações, faturamentos, etc).

Assim, estas locadoras possuem DADOS, ou seja, valores isolados, sem qualquer tipo de ligação ou ordenação.

EXEMPLOS DE DADOS:

Cliente	Valor da locação	Data da locação
João Carlos	R$ 230,00	23/07/2018
Tadeu Cruz	R$ 200,00	23/07/2018
João Carlos	R$ 450,00	25/07/2018

Estes são DADOS isolados que quando organizados se transformam em INFORMAÇÕES e transmitem CONHECIMENTO.

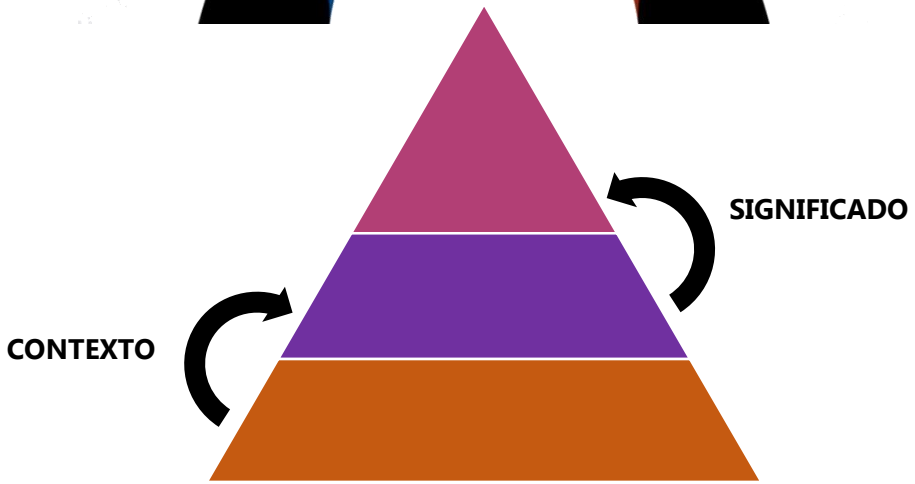
EXEMPLOS DE INFORMAÇÕES:

Informação	Valor
Total locado	R$ 880,00
Total locado pelo cliente João Carlos	R$ 680,00
Total locado pelo cliente Tadeu Cruz	R$ 200,00
Total locado na data 23/07/2018	R$ 430,00
Total locado na data 25/07/2018	R$ 450,00

INTRODUÇÃO

Pontanto, **INFORMAÇÃO** são **DADOS** organizados ou processados de tal forma que obtém valor agregado.

Logo, toda **LOCADORA** precisa que seus **DADOS** sejam organizados de tal forma que se transformem em **INFORMAÇÕES** e destas **INFORMAÇÕES** seja possível extrair **CONHECIMENTOS** que serão importantes na **GESTÃO** e na **TOMADA DE DECISÕES**.



PORTANTO, UMA BOA FERRAMENTA DE GESTÃO DEVE RESPONDER ÀS SEGUINTES PERGUNTAS:

CONTRATOS DE LOCAÇÃO

Em um **CONTRATO DE LOCAÇÃO** há bens locados por períodos específicos, assim, estes períodos chegam ao fim e os bens locados devem ser **renovados** ou **devolvidos.**

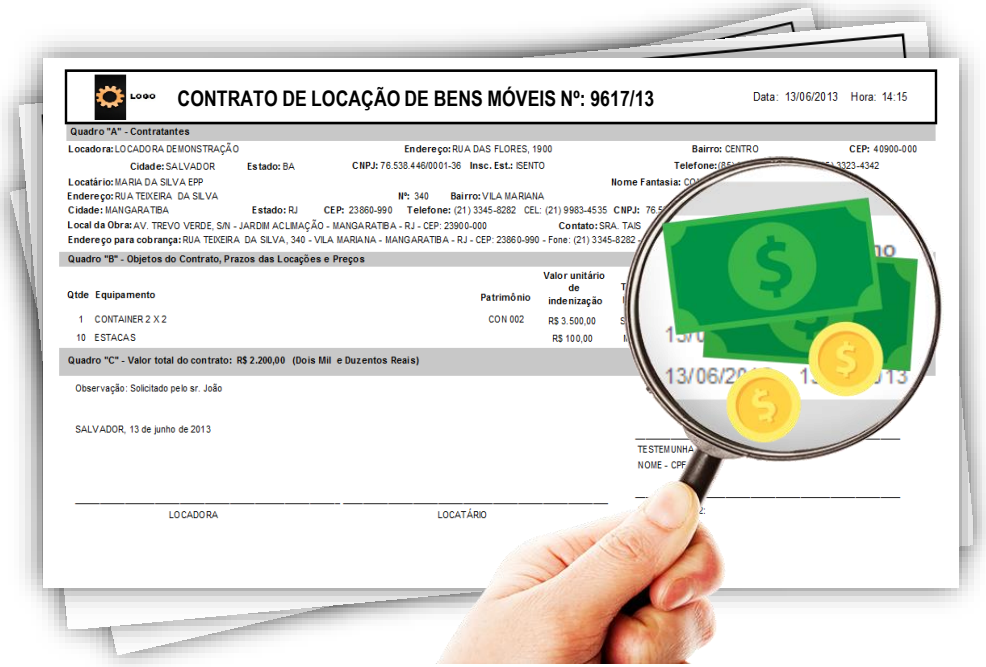
PERGUNTA 1

QUAIS CONTRATOS ESTÃO VENCENDO HOJE OU JÁ ESTÃO VENCIDOS?

O momento de **FATURAR UMA LOCAÇÃO** depende de cada locadora e muitas vezes dentro da locadora ainda existe a possibilidade de faturar conforme o acordado com cada cliente (na entrega, na devolução, etc.)

PERGUNTA 2

QUAIS CONTRATOS ESTÃO SEM FATURAMENTO?



É necessário e muito importante para a locadora saber quais foram as locações (novas e renovações) realizadas em um determinado período.

PERGUNTA 3

QUAIS AS LOCAÇÕES REALIZADAS EM DETERMINADO PERÍODO?

A movimentação de bens, locações e devoluções, em uma locadora é grande e com isso é necessário saber quais os bens foram locados e quais os bens foram devolvidos em determinado período.

PERGUNTA 4

QUAIS BENS FORAM LOCADOS/DEVOLVIDOS EM UM DETERMINADO PERÍODO?

Em algumas situações é necessário saber quais contratos já foram feitos para um cliente, consultando assim os valores praticados em cada bem.

PERGUNTA 5

QUAL O HISTÓRICO DE LOCAÇÕES DE UM CLIENTE?

BENS LOCÁVEIS

O estoque de bens locáveis, ou seja, o ativo, precisa constantemente ser consultado.

PERGUNTA 6

QUAL A SITUAÇÃO DE CADA UNIDADE DO MEU ESTOQUE (Disponível, Locado ou em Manutenção)?

Com o passar do tempo os bens se desgastam e precisam de manutenção com maior frequência, logo, é importante saber quais as locações e as manutenções das unidades do ativo.

PERGUNTA 7

QUANTO UM DETERMINADO BEM LOCÁVEL JÁ RENDEU DE LOCAÇÕES E QUANTO JÁ FOI GASTO EM MANUTENÇÕES?

Saber o histórico de cada bem locável permite fazer uma análise criteriosa de custos e ganhos.

PERGUNTA 8

QUAL O HISTÓRICO DE LOCAÇÃO DE UM DETERMINADO BEM LOCÁVEL?

O controle de manutenções dos bens, permitindo manutenções corretivas e preventivas, minimiza custos e permite atender o cliente sem interrupções.

PERGUNTA 9

QUAIS OS BENS DO MEU ESTOQUE ESTÃO COM A MANUTEÇÃO PREVENTIVA PRÓXIMA DO VENCIMENTO?

FATURAMENTO

O faturamento é que mantem a vida financeira saudável de uma locadora, logo, realizar o faturamento de forma ágil e segura é primordial.

PERGUNTA 10

QUAIS FATURAS ESTÃO VENCENDO HOJE OU JÁ ESTÃO VENCIDAS?

Saber antecipadamente os valores a receber permite se programar e analisar onde investir.

PERGUNTA 11

QUAIS VALORES TENHO A RECEBER?

É preciso acompanhar a vida financeira de cada cliente, sabendo assim o que foi faturado, o que foi recebido e quanto ainda há para receber de cada cliente.

PERGUNTA 12

QUAL A SITUAÇÃO DE CADA FATURAMENTO DE UM CLIENTE?

CLIENTES

Saber quais clientes estão ativos e quais clientes estão inativos permite traçar estratégias para manter os ativos e resgatar os inativos.

PERGUNTA 13

QUAIS CLIENTES ESTÃO SEM LOCAR DESDE UMA DETERMINADA DATA?

Saber quais clientes locaram um determinado bem permite oferecer a eles bens relacionados, o que possibilita aumentar as locações e os faturamentos da locadora.

PERGUNTA 14

QUAIS CLIENTES LOCARAM BETONEIRA NOS ÚLTIMOS 3 MESES?

Localizar seus clientes permite investir em promoções para manter os ativos e lançar estratégias para buscar novos clientes.

PERGUNTA 15

QUAIS OS CLIENTES DE UMA CIDADE OU DE UM BAIRRO?

DESPESAS

Nem só de receitas vive uma locadora, assim, conhecer e gerenciar as despesas torna-se tão importante quanto realizar novas locações.

PERGUNTA 16

QUAIS AS DESPESAS A PAGAR HOJE?

Não basta saber que existem despesas pagas ou a pagar, é preciso classificar estas despesas para decidir onde é possível economizar.

PERGUNTA 17

QUANTO MINHA LOCADORA GASTOU COM ABASTECIMENTOS E MANUTENÇÕES DE VEÍCULOS?

Um DRE – Demonstrativo de Resultados no Exercício é uma ferramenta contábil que mostra detalhadamente ou resumidamente as receitas e as despesas. Esta ferramenta permite mostrar lucro ou prejuízo, auxiliando na tomada de decisões.

PERGUNTA 18

COMO ESTÁ O DRE DE 2019 DA MINHA LOCADORA?

CONSIDERAÇÕES FINAIS

O **SISTEMALOCAR**, um software desenvolvido para locadoras de bens móveis, consegue responder às perguntas acima e a muitas outras, trazendo **informações** que auxiliam na **tomada de decisão** e na **administração ágil e segura**.

Conheça o SISTEMALOCAR!

Um **software completo para gestão de locadoras de bens móveis**. São dezenas de módulos e centenas de relatórios que vão ajudar na gestão da sua locadora!

- ► Sem taxa de adesão!
- ► Sem multa rescisória!
- ► Demonstração on-line gratuita e sem compromisso!
- ► E ainda teste o sistema por 30 dias grátis!

SISTEMA LOCAR

SOFTWARE PARA GESTÃO DE LOCADORAS DE BENS MÓVEIS

(67) 3045-2517
(67) 9 9983-3173
(67) 9 8179-6281
www.sistemalocar.com.br
contato@sistemalocar.com.br